



MEMORIAL DESCRITIVO

OBJETO: PROJETO PARA REFORMA VESTIARIOS E REVITALIZAÇÃO EXTERNA DA PRAÇA

ESPORTE

Avenida Ovídeo Ferraz, Centro, São Miguel do Anta /MG

DOS SERVIÇOS PRELIMINARES:

ITEM 1.1.1 Deve ser instalada uma Placa de Obras em chapa galvanizada, com dimensão de 2,00 x 1,00m, plotada com adesivo vinílico, fixada em estrutura metálica de metalon 20x20mm, no padrão visual fornecido pela Prefeitura de São Miguel do Anta/MG.



**PREFEITURA MUNICIPAL DE
SÃO MIGUEL DO ANTA**

*** NOME DA OBRA ***

Valor:

Período de execução:

Empresa executora:

Secretaria Municipal de
XXXXXXX XXXXXXXXXX

PREPARAÇÃO E GUIAS MEIO-FIO:

ITEM 1.2.1 O calçamento será em blocos de concretos sextavados (bloquetes) pré-fabricado, com resistência mínima de 35 MPA (comprovada por laudo do fabricante e/ou teste realizado pela Prefeitura), com dimensões de 25x25cm com espessura de 8 cm na cor natural, conforme NBR 9781, assentado sobre uma base de areia média com camada de 05 centímetros acima do terreno regularizado, o mesmo será rejuntado com pó de pedra respeitando a inclinação para os dois lados, como estabelecida em projeto e espaçamento entre as peças de no máximo 01 centímetros e compactado com placa vibratória reversível com motor 4 tempos a gasolina, força centrífuga de 25 kn (2500 kgf), potência 5,5 cv.



Figura 1 - imagem referencial do padrão aceitável



ITEM 1.2.2 As guias de meio-fio a serem executadas in loco, devem ter dimensões de 15x30cm, fabricadas em concreto FCK 20Mpa, nos locais indicados no projeto.

CALÇADAS EM CONCRETO:

ITEM 1.3.1 As calçadas em concreto moldado in loco, deve ser construído sobre um solo regularizado manualmente e compactado com auxílio de placa vibratória, com um traço (1:2:3), resistência mínima de 20 MPA, espessura de 07 (sete) centímetros, as larguras de 1,50 metros e comprimentos estão previstas no projeto, deve ser realizado juntas de dilatação a cada 1,50 metros para se evitar o surgimento de rachaduras pela dilatação.

PORTÕES E GRADE:

ITEM 1.4.1 Entre os dois portões, deve ser instalado um pilar metálico em perfil enrijecido 100x40x15 e=2,00mm, agrupado, com 3,00m chumbada em base de concreto 30x30x90cm, incluso fundo e pintura em esmalte sintético

ITEM 1.4.2 Portão metálico em lambril modelo ondulada altura 1,10m e parte superior filetada com barra chata de 1/8 x 2" com altura de 1,0m, espaçada em 10cm, soldada em ângulo de 45graus, em quadro de barra chata de 5/16 x 2" (entrada de veículos) medidas totais 3,00 x 2,10m, incluso fundo e pintura em esmalte sintético

ITEM 1.4.3 Portão metálico em lambril modelo ondulada altura 1,10m e parte superior filetada com barra chata de 1/8 x 2" com altura de 1,0m, espaçada em 10cm, soldada em ângulo de 45graus, em quadro de barra chata de 5/16 x 2" (entrada pedestre) medidas totais 1,20x2,10m, incluso fundo e pintura em esmalte sintético

ITEM 1.4.4 Grades fixa filetada com barra chata de 1/8 x 2" com altura de 1,0m, espaçada em 10cm, soldada em ângulo de 45graus, em Quadro de barra chata de 5/16 x 2", chumbada em alvenaria já Existente, incluso fundo e pintura em esmalte sintético

MURO VEDAÇÃO:

ITEM 1.5.1, 1.5.3 , 1.5.4 Deverá ser retirado todo o reboco atual da parte interna do muro de arrimo existente, após esse processo deve ser aplicado um chapisco na parede para posteriormente aplicação de reboco novo nessa parte que está mais defasada, além dos outros detalhes do muro a serem rebocados.



ITEM 1.5.2 No Muro da fachada, deve ser realizado a demolição da parte superior de um trecho do mesmo, com 22,5m, iniciando dos novos portões instalados, deixando o mesmo com altura uniforme em 1,10m.

ITEM 1.5.5 Para finalizar o muro da fachada, o mesmo deverá ser pintado com tinta látex acrílico premium, aplicação manual em paredes, duas demãos. Em toda sua extensão do lado interno e externo

ENTRADA DE ENERGIA PRINCIPAL:

ITEM 2.1.1, 2.1.2 A rede deverá ser executada com instalação eletroduto flexível corrugado, PEAD, dn 90 (3"), enterrada, sendo seus cabeamentos compostos com 04 cabos 35mm² ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, sendo 03 Pretos (Fases) e 01 Azul (Neutro), interligando o padrão de entrada de Energia até o Quadro de distribuição já existente, entre os vestiários.

ITEM 2.1.3, 2.1.4 Para aterrar o QD, deverá ser executado um aterramento com hastes copperweld, diâmetro de 5/8", comprimento de 240cm, com cabo em cobre 16mm, inclusive grampo para haste.

ITEM 2.1.5 Para interligação do Padrão de Entrada de energia até o QDE, nas mudanças de direções será construída caixas subterrâneas, tipo p20, com tampa em ferro fundido.

INSTALAÇÕES ELÉTRICAS:

No projeto de instalações elétricas foram definidos distribuição geral das luminárias, pontos de força, comandos, circuitos, chaves, proteções e equipamentos. O atendimento à edificação foi considerado em baixa tensão, conforme a tensão operada pela concessionária local em 110V ou 220V. Os alimentadores foram dimensionados com base o critério de queda de tensão máxima admissível considerando a distância aproximada de 20 metros do quadro geral de baixa tensão até a subestação em poste.

Os circuitos que serão instalados seguirão os pontos de consumo através de eletrodutos, condutes e caixas de passagem. Todos os materiais deverão ser de qualidade para garantir a facilidade de manutenção e durabilidade.

A partir dos QD, localizado no acesso ao depósito, que seguem em eletrodutos conforme especificado no projeto.

Todos os circuitos de tomadas serão dotados de dispositivos diferenciais residuais de alta sensibilidade para garantir a segurança. As luminárias especificadas no projeto preveem lâmpadas de baixo consumo de energia como as fluorescentes e luz mista, reatores eletrônicos de alta eficiência, alto fator de potência e baixa taxa de distorção harmônica.



ESQUADRIAS:

ITEM 2.5.1 Nos cabines sanitárias, devem ser instalado as portas em alumínio de abrir tipo veneziana com guarnição, fixação com parafusos.

ITEM 2.5.2 na Entrada dos vestiários e do depósito devem ser instalados, portas metálicas, tipo de abrir, com uma (1) folha, em chapa galvanizada lambril, modelo quadrado, inclusive pintura anticorrosiva a base de óxido de ferro (zarcão), uma (1) demão.

ITEM 2.5.3 Nos lavatórios, será instalado espelho cristal, dimensão (40x60) cm, com esp. 4mm, em acabamento lapidado, inclusive fixação com parafuso tipo finesson.

ITEM 2.5.4, 2.5.5 Nos banheiros acessíveis, devem ser instalados as barras de apoio em aço inox polido conforme previsto em projeto.

COBERTURA VESTIARIO:

ITEM 2.5.1 A estrutura metálica para telhado do vestiário de 1 água composto por terças em perfil enrijecido 75x25x15mm, com ripas metálicas em perfil simples 50x25 mm, com aplicação de fundo tipo zarcão e pintura com esmalte sintético em duas demãos

ITEM 2.5.2 A estrutura metálica para telhado área do bebedouro de 1 água composto por suporte em perfil enrijecido 75x25x15mm, com ripas metálicas em perfil simples 50x25 mm, com aplicação de fundo tipo zarcão e pintura com esmalte sintético em duas demãos

ITEM 2.5.3 A ripamento para telhado torre caixa d'água de 1 água composto por perfil enrijecido 75x25x15mm, chumbado na alvenaria, com aplicação de fundo tipo zarcão e pintura com esmalte sintético em duas demãos

ITEM 2.5.4 Nos três telhados devem ser instalados calha em chapa de aço galvanizado número 24, desenvolvimento de 33 cm

ITEM 2.5.5, 2.5.6 Os condutores circular de água pluvial para do telhado em tubo de pvc, devem ser em diâmetro de 75mm para a torre da caixa d'água e para o telhado do bebedouro, já para o telhado do vestiário, devem ser instalado tubos de PVC de diâmetro de 100mm, inclusive conexões e suportes



ITEM 2.6.7 Todos os telhados devem ser cobertos com telha de aço, e = 0,5 mm e fixados com parafuso autobrocante 8mm.

ITEM 2.6.8 No encontro do telhado do vestiário, no encontro com o cobogó já existente deve ser instalado rufo em chapa galvanizada, esp. 0,65mm (gsg-24), com desenvolvimento de 20cm

ITEM 2.6.9, 2.6.10, 2.6.11 No Para fechamento da laje até o telhado do vestiário, deverá ser executado alvenaria em blocos cerâmicos, chapiscada e rebocados para recebimento de pintura.

LIMPEZA FINAL DE OBRA:

ITEM 2.7.1 As portas dos vestiários e do depósito, devem receber pintura com tinta alquídica de acabamento (esmalte sintético brilhante) aplicada a rolo ou pincel sobre superfícies metálicas em ambas as faces.

ITEM 2.7.2 Limpeza final de obra composta basicamente pelos vestiários e depósito, sendo limpeza interna incluindo pias, sanitários, paredes, pisos, inclusive pastilhas externas.

ITEM 2.7.3 No local já definido, devem ser instalado um bebedouro coluna - 2 torneiras, com capacidade de 50 litros, 127v



Figura 2 - modelo de bebedouro para referência

***TODO E QUALQUER DANO CAUSADO A ESTRUTURA JÁ EXISTENTE DEVERÁ SER REPARADO PELA EMPRESA EXECUTORA SEM ÔNUS PARA O MUNICÍPIO.**

São Miguel do Anta/MG, 13 de março de 2024

Responsável Técnico

Eng. Marco Aurélio Ferrarezi Avelar

CREA-MG: 213.217/D