



**PREFEITURA MUNICIPAL DE  
SÃO MIGUEL DO ANTA**

## Quadro de Composição do BDI

Grau de Sigilo  
**#PUBLICO**

**PROPONENTE / TOMADOR**  
Município de São Miguel do Anta

### APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE

Construção de quadra Society na praça de esportes / Construção de quadra de society na praça de esportes

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	50,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	3,00%

### BDI 1

### TIPO DE OBRA

Construção e Reforma de Edifícios

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	4,00%
Seguro e Garantia	SG	0,80%
Risco	R	1,20%
Despesas Financeiras	DF	1,23%
Lucro	L	7,40%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	1,50%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	4,50%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	21,50%
<b>BDI COM desoneração</b>	<b>BDI DES</b>	<b>27,55%</b>

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 50%, com a respectiva alíquota de 3%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi COM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

São Miguel do Anta/MG

**Local**

segunda-feira, 14 de agosto de 2023

**Data**

Responsável Técnico

**Nome:** Marco Aurélio Ferrarezi Avelar

**CREA/CAU:** 213.217/D